

Le Président

Référence
FS

Objet
Révision du PLU
d'EAUNES

MAIRIE - EAUNES

07 NOV. 2018

COURRIER "ARRIVÉE"

003555

Monsieur Daniel ESPINOSA
Maire d'EAUNES
Hôtel de Ville
1, place Champs de Vignes
31600 EAUNES

Toulouse, le 15 octobre 2018

Monsieur le Maire,

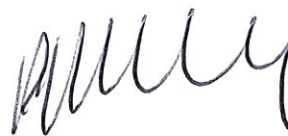
Conformément aux dispositions du code de l'urbanisme, vous nous avez adressé le projet cité en objet.

Après consultation de mes collègues et instruction de ce dossier par mes services, la Chambre de Commerce et d'Industrie Toulouse Haute-Garonne émet un avis favorable sur la révision du P.L.U. de votre commune.

La requalification de la zone d'activité intercommunale du Mandarin, à vocation artisanale et commerciale, avec une extension mineure possible, devrait permettre l'installation de nouvelles entreprises. Situé le long de la RD4 et de la RD12, cet espace offre un effet vitrine, le long d'axes de transit, pour les entreprises à la recherche de visibilité.

Afin de réduire la vacance commerciale dans certaines parties du centre-bourg, nous vous invitons à privilégier des espaces d'accueil des commerces et services de proximité associant densité de population, accessibilité routière et capacité de stationnement suffisante.

Veillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.



Philippe ROBARDEY